

## Urschrift

### Sitzungsbuch der Gemeinde Pähl

# Sitzungsniederschrift

über die öffentliche Sitzung  
im Sitzungssaal des Rathauses Pähl

**am 07.04.2016**

## I. Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung des letzten Protokolls (öffentlich) vom 17.03.2016
2.	Genehmigung des letzten Protokolls (öffentlich) vom 22.03.2016
3.	Vollzug der Baugesetze - Antrag auf Errichtung eines EFH mit Garage und Carport, FlurNr. 617/3 Gemarkung Pähl
4.	Vollzug der Baugesetze - Antrag auf Errichtung einer Halle zur Einstellung v. Fahrzeugen und Werkstatt, FlurNr. 176/1, Gemarkung Pähl
5.	Altes Feuerwehrhaus und Schlachthaus Pähl - Erneuerung und des Dachaufbaus mit Löschurm
6.	Bekanntgaben, Anträge, Verschiedenes

## II. Feststellung der Beschlussfähigkeit:

### ANWESEND

Name

Bemerkung

#### Vorsitzender

Werner Grünbauer

#### Mitglieder

Alexander Zink

ab 19:50 Uhr - TOP 5

Wolfgang Czerwenka

Richard Graf

ab 19:38 Uhr - TOP 3

Daniel Greinwald

Günther Hain

Ursula Herz

Robert Kergl

Claudia Klafs

Helmut Mayr

Gerhard Müller

Stephan Schlierf

Kaspar Spiel

**Abwesend (entschuldigt)**

Thomas Baierl  
Daniel Bittscheidt

**Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig, da sämtliche Mitglieder geladen sind, die Mehrheit anwesend und stimmberechtigt ist (Art. 47 Abs. 1 GO).**

Die Ladung war ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung am 31.03.2016 mittels schriftlicher Ladung durch den 1. Bürgermeister Werner Grünbauer erfolgt.

**III: Öffentliche Bekanntgabe der Sitzung (Art. 52 GO):**

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden unter Angabe der Tagesordnung am 31.03.2016 ortsüblich durch Anschlag an den Anschlagtafeln bekannt gemacht.

Die Sitzung wurde um 19:30 Uhr eröffnet und um 20:04 Uhr beendet.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Werner Grünbauer  
1. Bürgermeister

Regina Promberger

Genehmigt durch den Gemeinderat in der Sitzung vom 28.04.2016.

## **Begrüßung**

Die Ladung war ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung am 31.03.2016 mittels schriftlicher Ladung und Aushang durch den 1. Bürgermeister Werner Grünbauer erfolgt.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2, 3 GO beschlussfähig ist und eröffnet die Sitzung.

## **Öffentlicher Teil:**

### **1. Genehmigung des letzten Protokolls (öffentlich) vom 17.03.2016**

#### **Sachverhalt:**

Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 17.03.2016.

#### **Beschluss:**

Das Protokoll (öffentlicher Teil) vom 17.03.2016 wird genehmigt.

**Abstimmung**  
**11 : 0**

### **2. Genehmigung des letzten Protokolls (öffentlich) vom 22.03.2016**

#### **Sachverhalt:**

Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 22.03.2016.

#### **Beschluss:**

Das Protokoll (öffentlicher Teil) vom 22.03.2016 wird genehmigt.

**Abstimmung**  
**11 : 0**

### **3. Vollzug der Baugesetze - Antrag auf Errichtung eines EFH mit Garage und Carport, FlurNr. 617/3 Gemarkung Pähl**

#### **Sachverhalt:**

Der Bauherr beabsichtigt die Errichtung eines Einfamilienhauses auf FlurNr. 617/3. Das Bauvorhaben ist nach den Vorschriften des §34 BauGB zu beurteilen und entspricht dem Einfüßgebot.

**Abstimmung**  
**12 : 0**

### **4. Vollzug der Baugesetze - Antrag auf Errichtung einer Halle zur Einstellung v. Fahrzeugen und Werkstatt, FlurNr. 176/1, Gemarkung Pähl**

#### **Sachverhalt:**

Der Antragsteller beantragt die Errichtung gem. den beiliegenden Plänen.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zu.

**Abstimmung**  
**12 : 0**

5. **Altes Feuerwehrhaus und Schlachthaus Pähl - Erneuerung und des Dachaufbaus mit Löschurm**

**Sachverhalt:**

Zur Erhaltung des alten Feuerwehrhauses sind Sanierungsmaßnahmen durchzuführen. Im Haushalt der Gemeinde Pähl wurden hierfür 35.000 Euro eingestellt. Kostenschätzung sh. unten zuzüglich der Spenglerarbeiten, für die noch keine Kostenschätzung vorliegt und auf ca. 4000 Euro geschätzt werden. Der Hausschlachtverein übernimmt einen Teil der Zimmererarbeiten. Diese vermindern die Kosten im Angebot entsprechend.

Pähl, den 02.02.2016

**Kostenschätzung**

für Sanierung altes FF Haus

<i>Menge</i>	<i>Art der Arbeit / des Materials</i>	<i>Einzelpreis</i>	<i>Gesamtpreis</i>
	Komplettes Gebäude mit Fassadengerüst und Dachfanggerüst eingerüstet inkl. Vier Wochen Standzeit		
	Dachflächen abdecken, defekte Sparren auswechseln, einschalen, Dachschalungsbahn, Lattung, Dachdeckung mit Biberschwanzziegeln, Windfangbretter, Schneefang.		
	Am Turm neuen Brettermantel anbringen inkl. neuer Lüftungrahmen		
	Material und Arbeit		28.500,00 €
		19% MWSt	5.415,00 €
			<b>33.915,00 €</b>

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Sanierung des Alten Feuerwehrhauses zu und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung und Auftragsvergabe.

**Abstimmung**  
**8 : 5**

6. **Bekanntgaben, Anträge, Verschiedenes**

**Sachverhalt:**

**1. lockere Pflastersteine vor Kapelle in Fischen**

Wurde an den Bauhof weitergegeben; die Pflastersteine werden befestigt.  
GR Graf teilt mit, dass dies bereits erledigt ist.

**2. Geländer am "Weißbach"**

Das Geländer wird vom Bauhof im Laufe des Jahres 2016 erneuert.

#### Kremstraße - Brücke und Fußweg:

Bgm. Grünbauer erläutert, dass das Brückengeländer erneuert werden muss. Hierzu lässt er einen Entwurf anfertigen für ein verzinktes Eisengeländer. Genauso wird ein Entwurf für die Erweiterung der Brücke um einen Gehweg angefertigt.

GR Greinwald möchte wissen, wieso hier so plötzlich Handlungsbedarf besteht.

Bgm. Grünbauer erklärt, dass ein Vor-Ort-Termin mit den entsprechenden Referenten stattgefunden hat. Für die Erweiterung bzw. Erneuerung der Brücke sei es ausreichend, die Brücke auf 2 T-Trägern zu errichten. Es liegt eine Spannweite von ca. 12 m vor. Bgm. Grünbauer ist der Meinung, dass dies auch statisch unproblematisch sei. Er wird sich um ein Gesamtkonzept bemühen; im Haushalt 2016 seien aber keine Mittel für dieses Vorhaben bereitgestellt.

#### Bolzplatz Mitterfischen:

GR Graf bittet um Beschaffung von Tornetzen für den Bolzplatz in Mitterfischen. Bgm. Grünbauer teilt mit, dass die Anfrage bereits an ihn gestellt wurde und er die Beschaffung auch bereits zugesagt habe.

#### Anschlagtafel Kindergarten:

GR Czerwenka möchte wissen, ob und wann die Tafel wieder aufgestellt wird. Bgm. Grünbauer erläutert, dass hierfür erst eine neue Anschlagtafel gebaut werden muss, diese sei aber in Planung.

#### Anschlagtafel Sternstraße:

GR Greinwald möchte wissen, wo die Anschlagtafel wieder aufgestellt wird, welche in Sternstraße wegen des Breitbandausbaus entfernt werden musste. Bgm. Grünbauer kann hierzu noch keine Auskunft erteilen, da ihm noch die verbindlichen Unterschriften fehlen.

#### Friedhof Fischen:

GR Mayr teilt mit, dass zwischen dem Haupteingang und der Hecke beim Friedhof in Fischen eine Lücke vorhanden ist. Diese sollte wieder geschlossen werden. Die Verwaltung wird den gemeindlichen Bauhof damit beauftragen.

#### Blumenwiese - Friedhof Pähl:

GRin Klafs möchte wissen, wann die Blumenwiese auf dem Pähler Friedhof aufkommt. GR Schlierf teilt mit, dass die Samen bereits letztes Jahr ausgesät wurden und heuer im Sommer blühen sollten.

#### Gerätehaus Kindergarten:

Der Gemeinderat spricht allgemein ein Lob für die Gestaltung des Gerätehauses aus. Bgm. Grünbauer bedankt sich gesondert bei GR Kergl für dessen Einsatz.

#### Verbindungsweg Hinterhadern - Vorderfischen:

GR Mayr möchte wissen, wieso dieser Wegebau nicht weiter verfolgt wird. Bgm. Grünbauer erläutert, dass der Eigentümer nicht bereit ist, Flächen für diesen Wegebau abzutreten. Eine Verlegung des Weges sei auch nicht möglich.