

## Vermeidung von Obdachlosigkeit

Die Gemeinde Pähl hat mit der Herzogsägmühle in Peiting einen Vertrag geschlossen mit folgendem Vertragsgegenstand:

Die Fachstelle nimmt in Kooperation mit den zuständigen Stellen der Gemeinde (Ordnungsamt), dem Jobcenter, dem Amtsgericht, den Gerichtsvollziehern und der öffentlichen und privaten Wohnungswirtschaft Aufgaben wahr, die der Entstehung von Obdachlosigkeit und Wohnungslosigkeit entgegenwirken. Arbeitsschwerpunkt ist dabei die Präventionsarbeit im Vorfeld drohender Obdachlosigkeit sowie die Begleitung bei Wohnungswechseln mit nachgehender Betreuung. Dazu gehört u.a. die Beratung hinsichtlich bestehender Sozialleistungen, Geltendmachung von Rechtsansprüchen, Hilfestellung bei der Beantragung möglicher Leistungen, Unterstützung bei mietrechtlichen Problemen etc.

Sollten Sie also erste Anzeichen erkennen wie zum Beispiel

- Probleme mit dem Vermieter
- Probleme mit Ihrer Wohnung
- Sie sind im Mietrückstand
- Sie haben eine Kündigung erhalten
- Sie haben eine Räumungsklage erhalten oder
- Sie können die Nebenkosten nicht bezahlen

dann gibt es von der Herzogsägmühle folgendes Angebot:

- Unterstützung im Umgang mit Behörden und Vermietern
- Hilfen bei der Antragstellung (Arbeitslosengeld, Wohngeld, Sozialhilfe etc.)
- Beratung bei mietrechtlichen Problemen
- Beratung bei der Wohnungssuche und
- Beratung beim finanziellen Wohnungsmanagement.

Die Berater der Fachstelle unterstützen Sie darin, den drohenden Wohnungsverlust abzuwenden. Sie erhalten individuelle Unterstützung bei der Klärung von Mietschulden, Zwangsräumungsterminen, bei der Antragstellung und der Gestaltung notwendiger Behördenkontakte.

Die Beratungsgespräche basieren auf einer vertrauensvollen und partnerschaftlichen Zusammenarbeit. Die Beratung ist für den Hilfesuchenden kostenlos.

Die Kooperationsberater der Herzogsägmühle sind:

- Stadt- und Gemeindeverwaltungen
- Wohnungsämter
- Jobcenter
- Grundsicherungsbehörde
- Wohnungsbaugesellschaften
- Vermieterbund
- Schuldnerberatung
- Gericht und Gerichtsvollzieher
- Suchtberatung
- Betreuungsstellen
- Sozialpsychiatrischer Dienst

Die Beratungsangebote sind immer auf den Einzelfall ausgerichtete Hilfen. Eine offene Zusammenarbeit ist Voraussetzung für eine stabile und somit langfristige Lösung des Problems. Alle persönlichen Angaben werden vertraulich behandelt.

Sollte also bei Ihnen selbst oder bei Personen in Ihrem Bekannten-, Verwandten- oder Nachbarschaftskreis eines der vorgenannten Anzeichen auftreten, wenden Sie sich bitte jederzeit an die Einrichtungen der Herzogsägmühle oder an die Gemeindeverwaltung Pähl unter 08808/9204-0.