

## Urschrift

### Sitzungsbuch der Gemeinde Pähl

# Sitzungsniederschrift

über die öffentliche Sitzung  
im Saal des Pfarr- und Gemeindezentrum

**am 17.02.2022**

## I. Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1.	Genehmigung des letzten Protokolls (öffentlich)
2.	Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
3.	Vollzug der Baugesetze - Antrag auf Errichtung einer Hof-Biogasanlage FINr. 2453 Pähl
4.	Vollzug der Baugesetze - Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wettersteinstraße" (Fl.Nr. 684/5, Gemarkung Fischen)
5.	Erholungsgelände Aidenried - Vorstellung der aktuellen Planungen der Gaststätte
6.	Bekanntgaben, Anträge, Verschiedenes

## II. Feststellung der Beschlussfähigkeit:

### ANWESEND

Name

Bemerkung

#### Vorsitzender

Werner Grünbauer

#### Mitglieder

Ursula Herz

Thomas Baierl

Daniel Bittscheidt

Torsten Blaich

Richard Graf

ab TOP 5 (19:41 Uhr) anwesend

Helmut Mayr

Gerhard Müller

Andreas Ottinger

Irene Popp

Martin Promberger

Johanna Spiel

Franz Wörl

**Abwesend (entschuldigt)**

Claudia Klafs

Mirja Mattes

**Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig, da sämtliche Mitglieder geladen sind, die Mehrheit anwesend und stimmberechtigt ist (Art. 47 Abs. 1 GO).**

Die Ladung war ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung am 10.02.2022 mittels schriftlicher Ladung durch den 1. Bürgermeister Werner Grünbauer erfolgt.

**III: Öffentliche Bekanntgabe der Sitzung (Art. 52 GO):**

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden unter Angabe der Tagesordnung am 10.02.2022 ortsüblich durch Anschlag an den Anschlagtafeln bekannt gemacht.

Die Sitzung wurde um 19:30 Uhr eröffnet und um 19:47 Uhr beendet.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Werner Grünbauer  
1. Bürgermeister

Christiane Singer

Genehmigt durch den Gemeinderat in der Sitzung vom 10.03.2022.

## **Begrüßung**

Die Ladung war ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung am 10.02.2022 mittels schriftlicher Ladung und Aushang durch den 1. Bürgermeister Werner Grünbauer erfolgt.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2, 3 GO beschlussfähig ist und eröffnet die Sitzung.

## **Öffentlicher Teil:**

### **1. Genehmigung des letzten Protokolls (öffentlich)**

**Abstimmung**  
**12 : 0**

### **2. Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen**

#### **Sachverhalt:**

Gemäß Art. 52 Abs. 3 GO sind in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Öffentlichkeit bekannt zu geben, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind.

Aus der Sitzung am 03.02.2022 sind folgende Beschlüsse bekannt zu geben:

Die Erschließung der Straße „Am Wiesenhang“ wurde an das Ingenieurbüro Glatz & Kraus (Windach) vergeben.

**Abstimmung**  
**0 : 0**

### **3. Vollzug der Baugesetze - Antrag auf Errichtung einer Hof-Biogasanlage FINr. 2453 Pähl**

#### **Sachverhalt:**

Der Antragsteller beabsichtigt zur Energieversorgung des Stalles nebst der notwendigen Anlagen und weiterer Nutzungen (sh. Anlage) die Errichtung einer Hof-Biogasanlage.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben mit den entsprechenden Hinweisen zur Eingrünung zu.

**Abstimmung**  
**11 : 0**

GR Popp ist aufgrund Art. 49 GO von Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4. **Vollzug der Baugesetze - Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wettersteinstraße" (Fl.Nr. 684/5, Gemarkung Fischen)**

**Sachverhalt:**

Der Bauantrag (Erweiterung Terrasse und Überdachung Garagenzufahrt; Fl.Nr. 684/5, Fischen) wurde bereits in der GR-Sitzung am 16.12.2021 behandelt und diesem zugestimmt.

Das Grundstück befindet sich jedoch innerhalb des Bebauungsplanes „Wettersteinstraße“. Um die Bebauung entsprechend herstellen zu können, wird eine Befreiung von der Nr. 7 der Festsetzungen benötigt. Der entsprechende Befreiungsantrag wurde vom Eigentümer gestellt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Befreiung von Nr. 7 der Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wettersteinstr.“ zu.

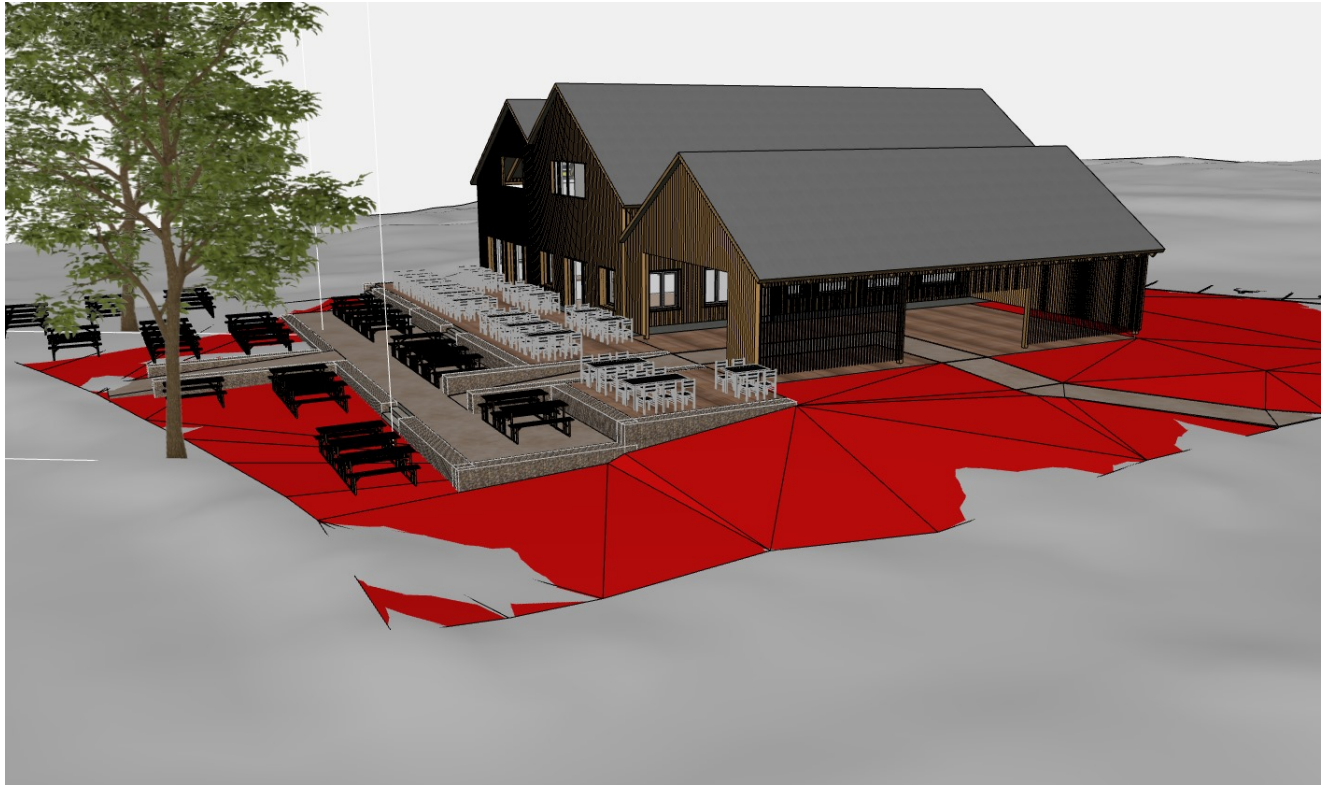
**Abstimmung**  
**12 : 0**

5. **Erholungsgelände Aidenried - Vorstellung der aktuellen Planungen der Gaststätte**

**Sachverhalt:**

In der Besprechung vom 03.02.2022 mit den Betreibern, Architekten wurde der beigefügte Planentwurf für die Gestaltung des Objektes in Aidenried erarbeitet. Dieser wird nun in der Entwurfsfassung vorgestellt.





**Beschluss:**  
Eine Beschlussfassung ist nicht erforderlich.

**Abstimmung**  
**0 : 0**

## **6. Bekanntgaben, Anträge, Verschiedenes**

### **Sachverhalt:**

#### 1. Bürgermeister Grünbauer; Projektgruppe Tagespflege

am 16.02.22 hat sich die Projektgruppe getroffen. Auch Fachleute waren anwesend. Der Planer Herr Herz arbeitet nun die Vorschläge ein. In drei Wochen findet das nächste Treffen statt.